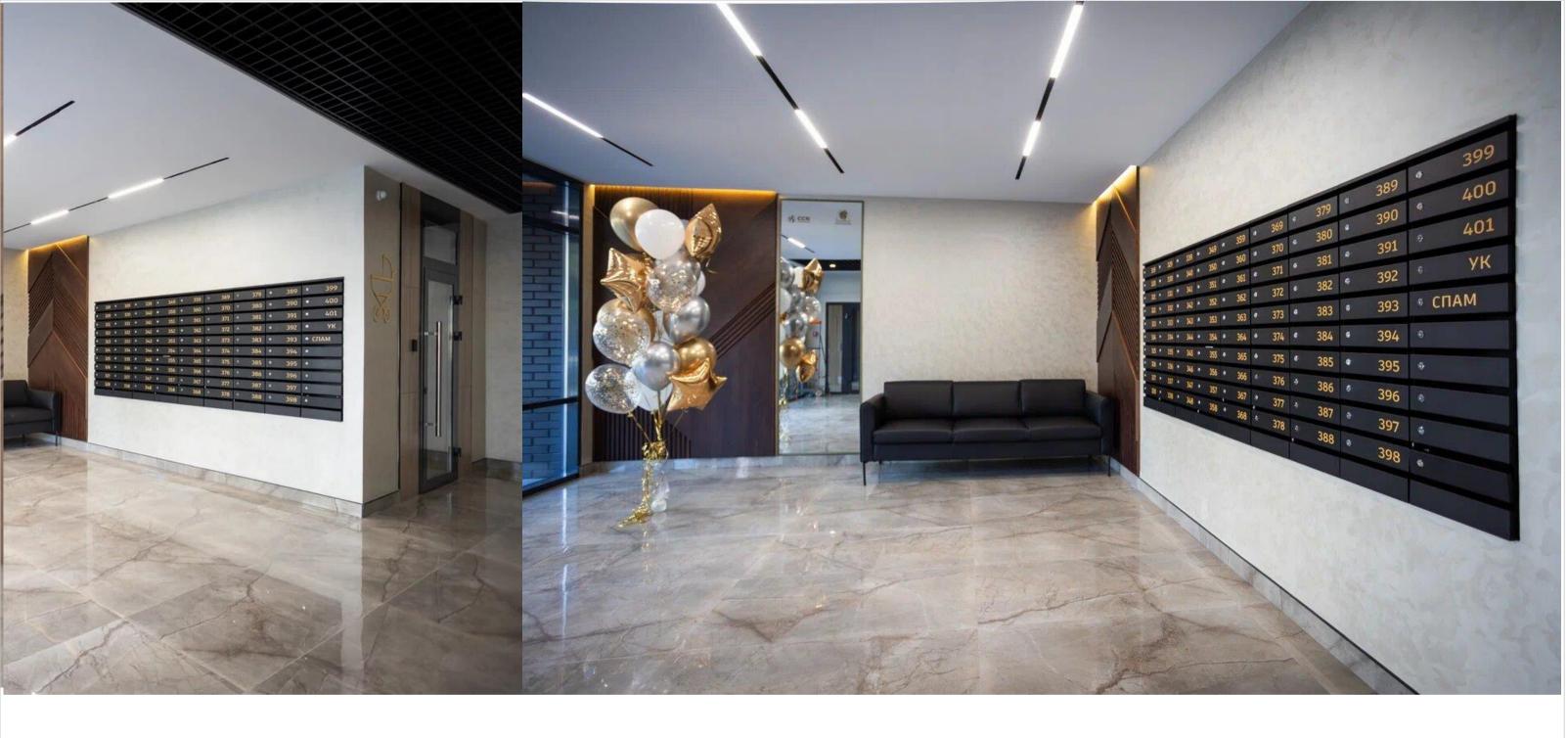


#### УНИКАЛЬНОЕ Расположение

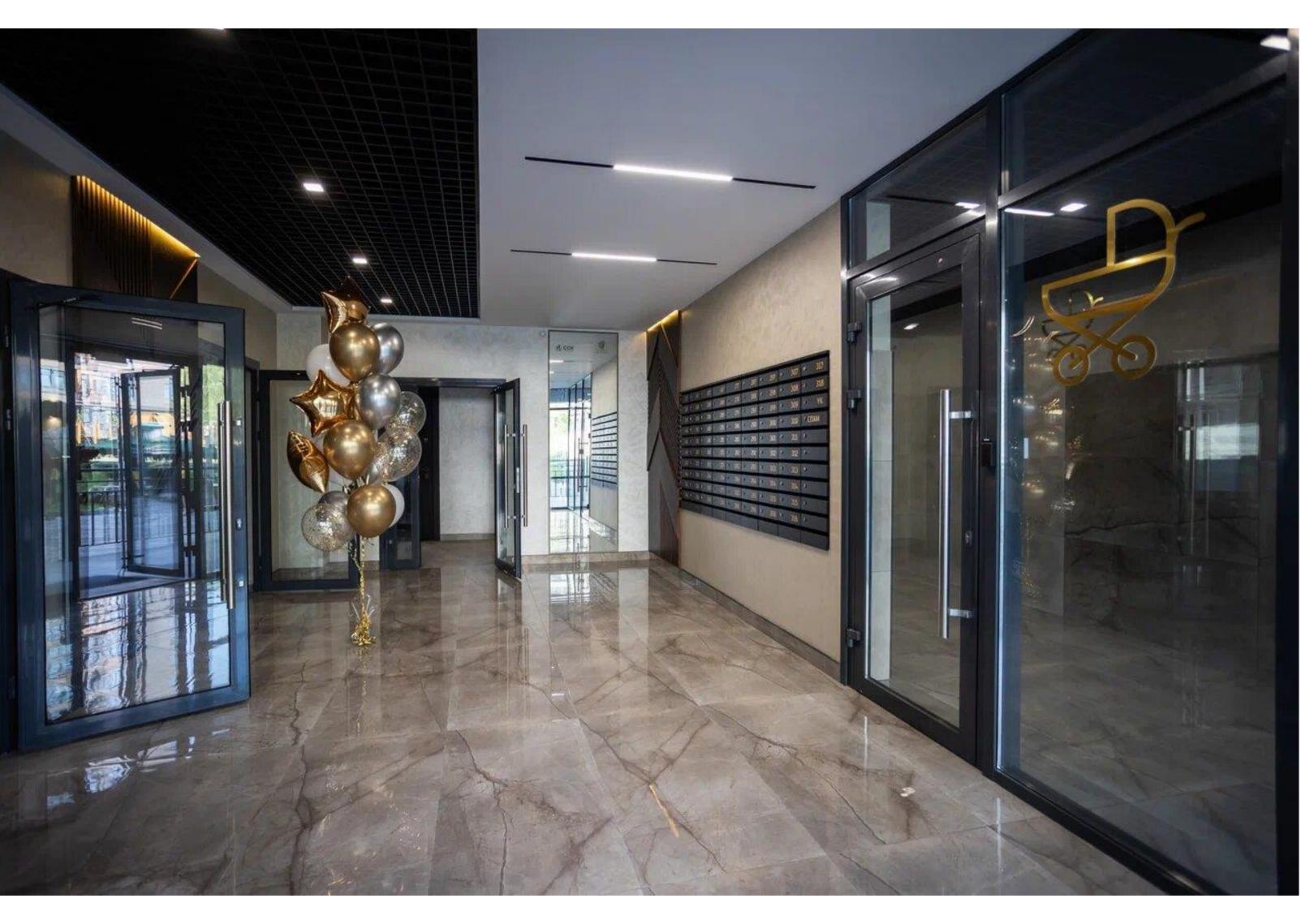
Ул. Доваторцев, ул. Южный обход, ул. Лермонтова позволяют добраться до любого района Ставрополя с минимальными усилиями. На ул. Герцена ходит маршрутное такси, а на ул. Шпаковской – автобусы, маршрутные такси и троллейбусы.

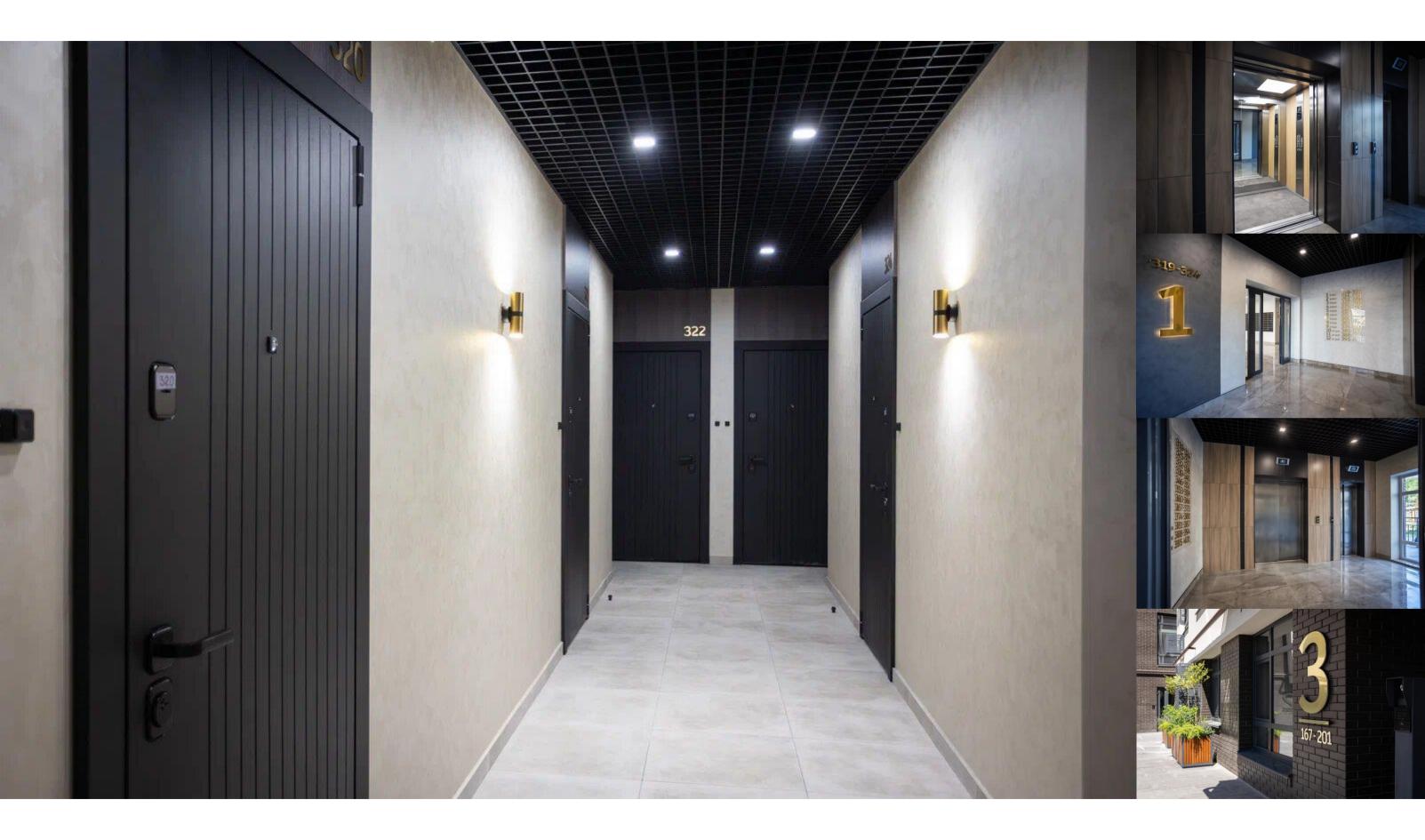


### ДИЗАЙНЕРСКИЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Авторские дизайнерские холлы сочетают в себе комфорт и неповторимый изысканный стиль. Световые элементы подчеркивают современное комфортное пространство.

- ■КОМФОРТНЫЕ ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ С ДИЗАЙНЕРСКИМИ ДИВАНАМИ
- ■СОВРЕМЕННЫЕ ЛИФТЫ

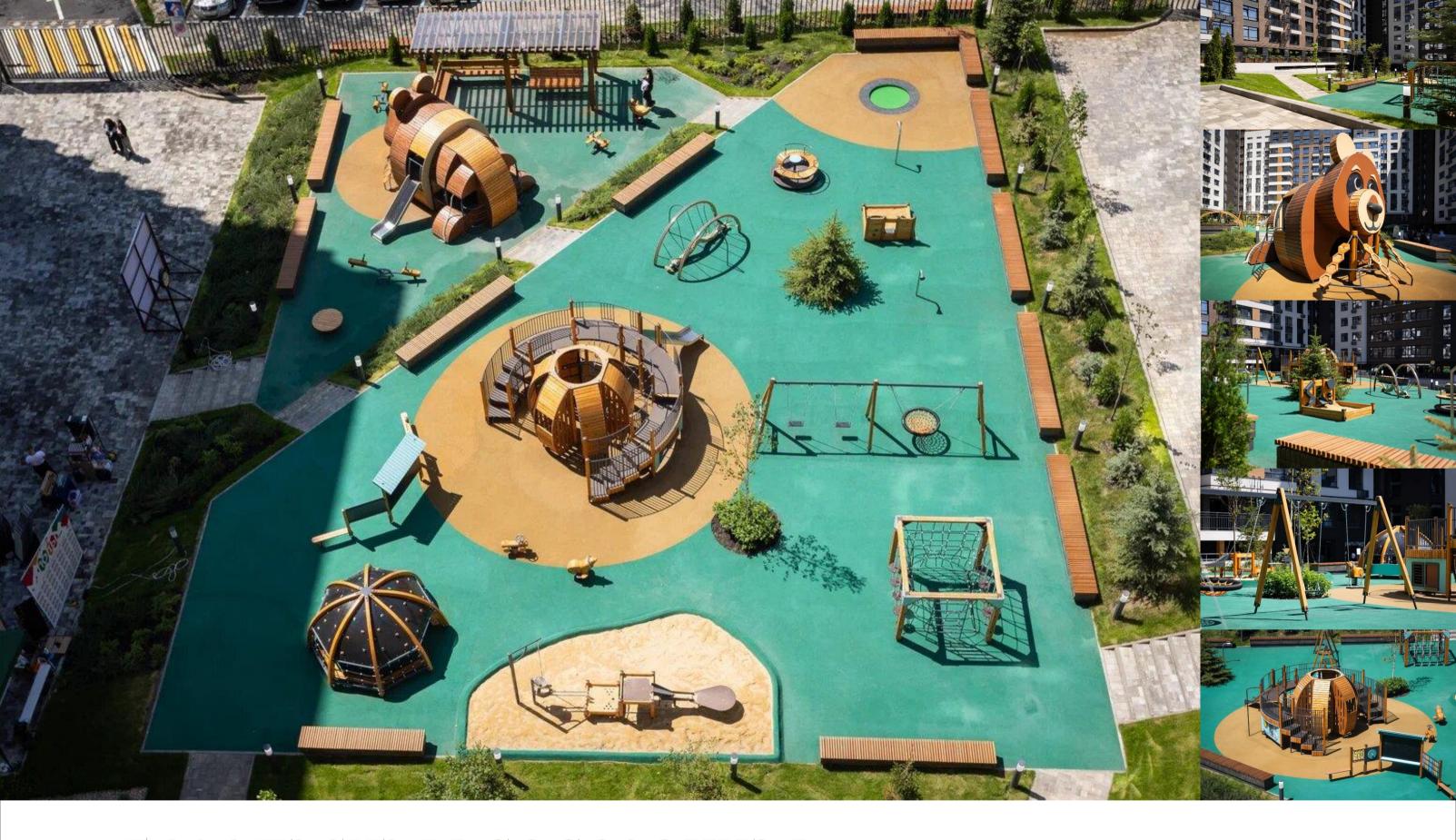




### ПЛОЩаДЬ С ФОНТаНОМ



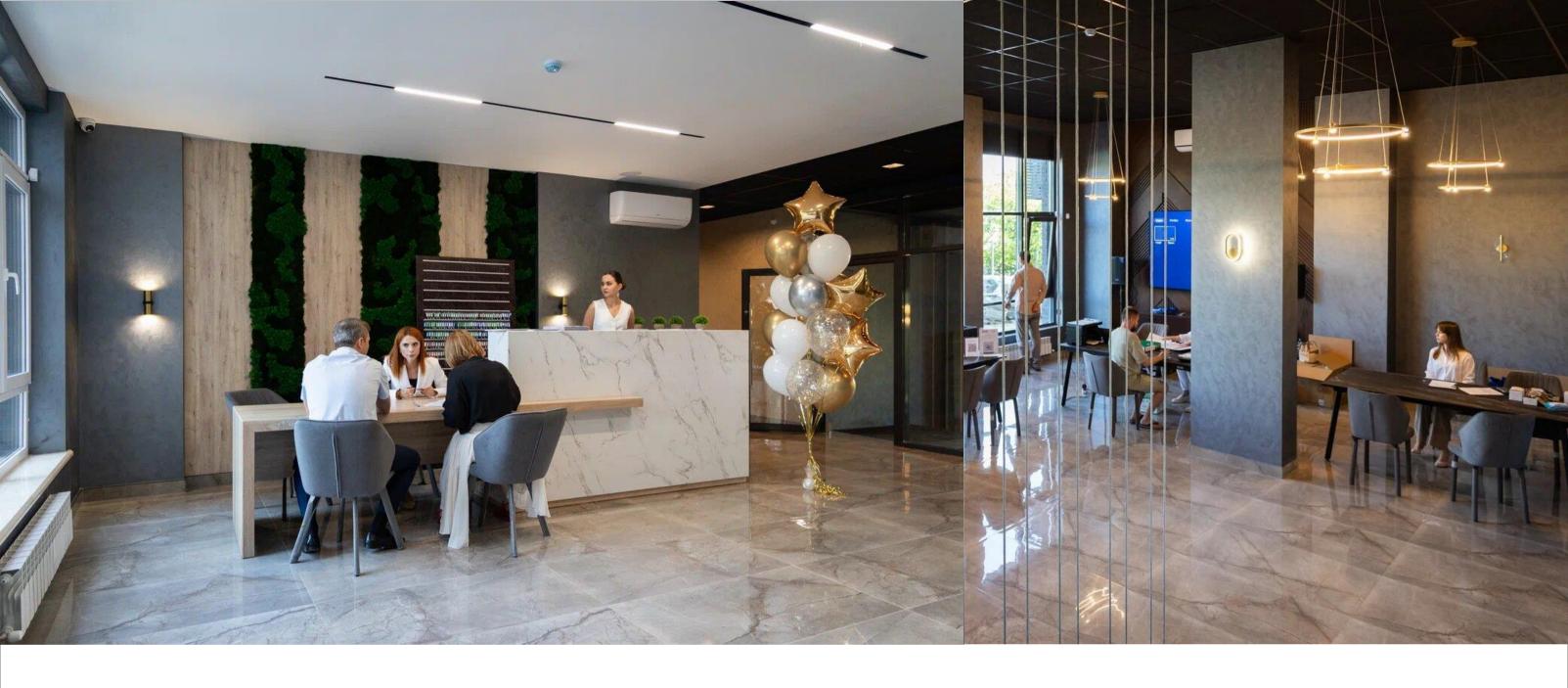




Безопасная всесезонная детская площадка

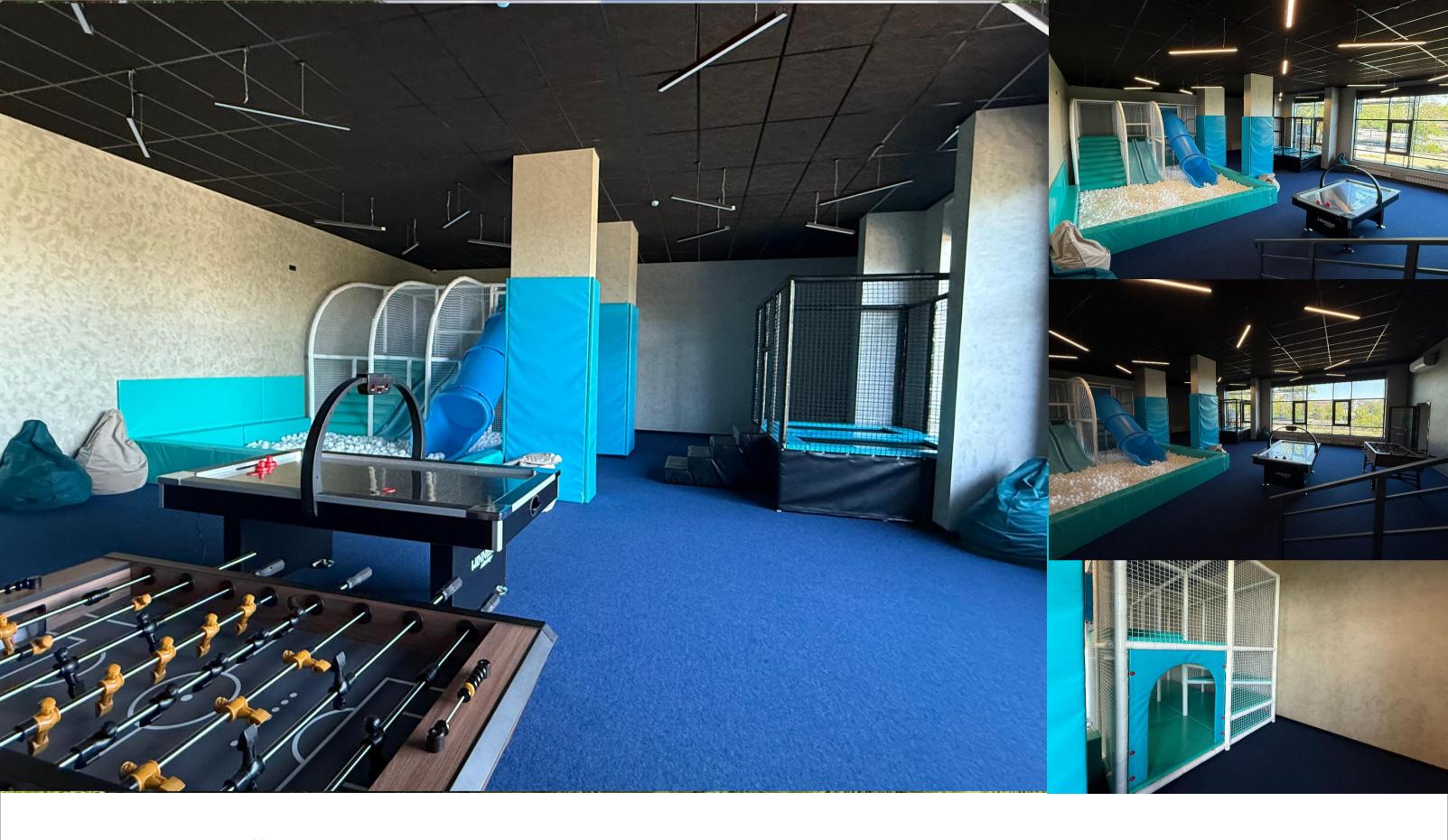


ЗОНА ДЛЯ ЗАНЯТИЙ СПОРТОМ



## ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР VMESTE

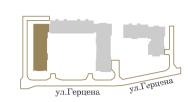
Собственный досуговый центр с игровой зоной для детей, пространством для проведения мероприятий, зоной для занятий спортом.

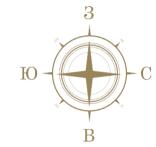


ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР VMESTE

# УНИКАЛЬНЫЙ ВЫБОР КВАРТИР

I ЭТАП (БЛОК A) план 1 ЭТАЖА









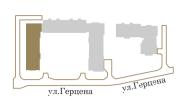




## план типового этажа 2-11 ЭТАЖ



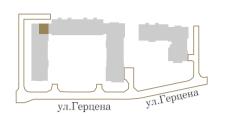
# I ЭТАП (БЛОК А) план 12 ЭТАЖА



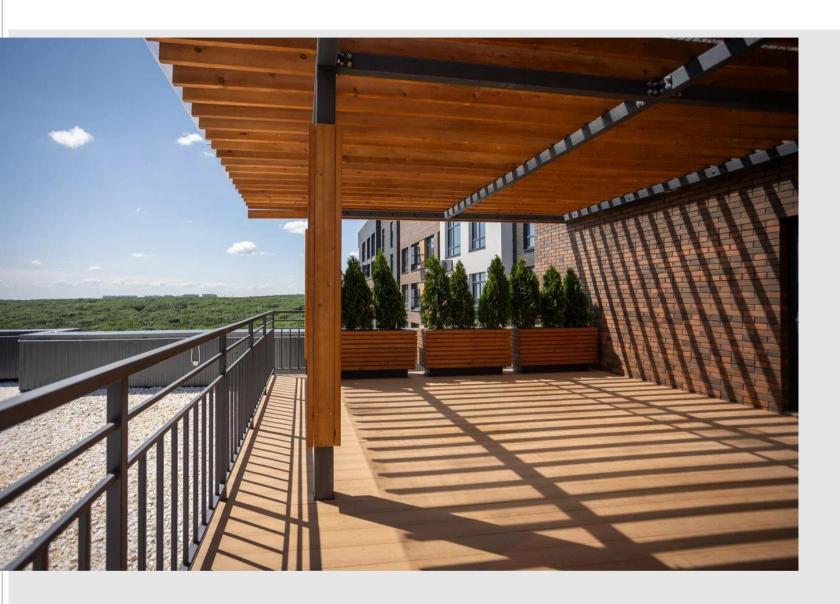




#### ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА (11 ЭТАЖ)







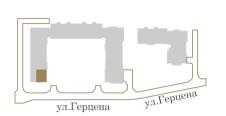




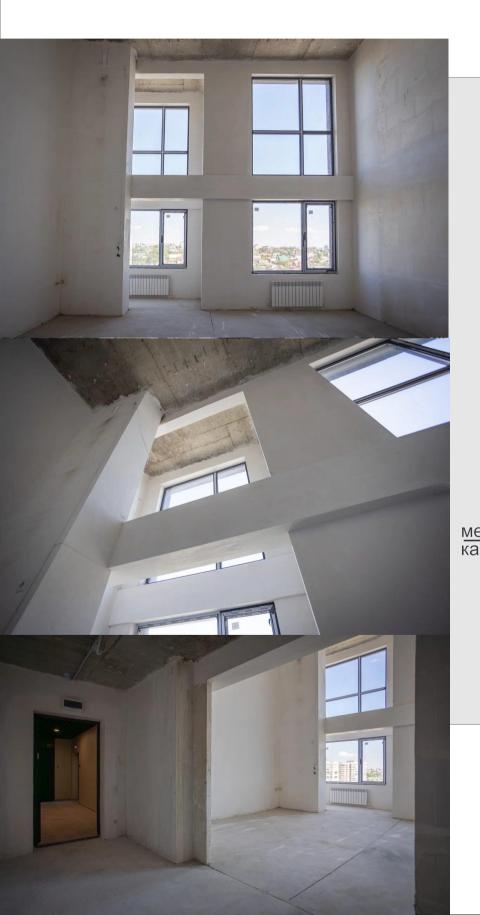




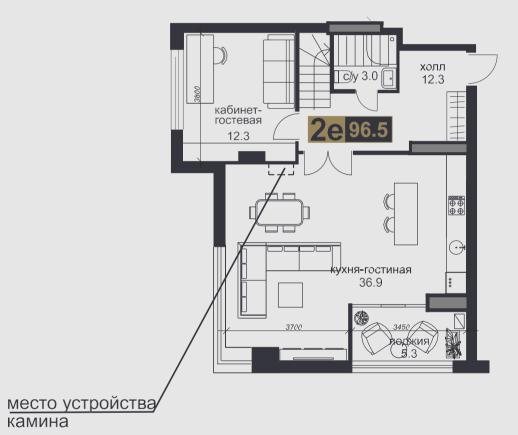
#### ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВаРТИРа (12 ЭТаЖ)







• Первый уровень



• Второй уровень



# I ЭТАП (БЛОК Б) план 1 ЭТАЖА









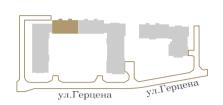


# І ЭТАП (БЛОК

план типового этажа 2-8 ЭТАЖ



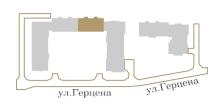
# I ЭТАП (БЛОК Б) план 9 ЭТАЖА







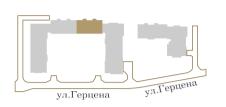
# II ЭТАП (БЛОК Б) план 1 ЭТАЖА







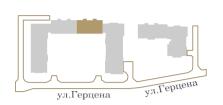
#### П ЭТАП (БЛОК Б) план типового этажа 2-8 ЭТАЖ







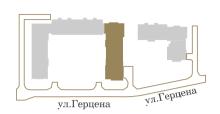
# II ЭТАП (БЛОК Б) план 9 ЭТАЖА







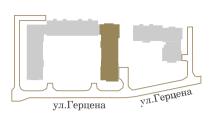




### П ЭТАП (БЛОКВ) план типового этажа 2-11 ЭТАЖ



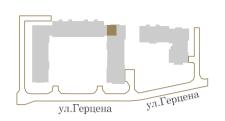
### П ЭТАП (БЛОК В) план 12 ЭТАЖА







#### ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВаРТИРа (12 ЭТАЖ)





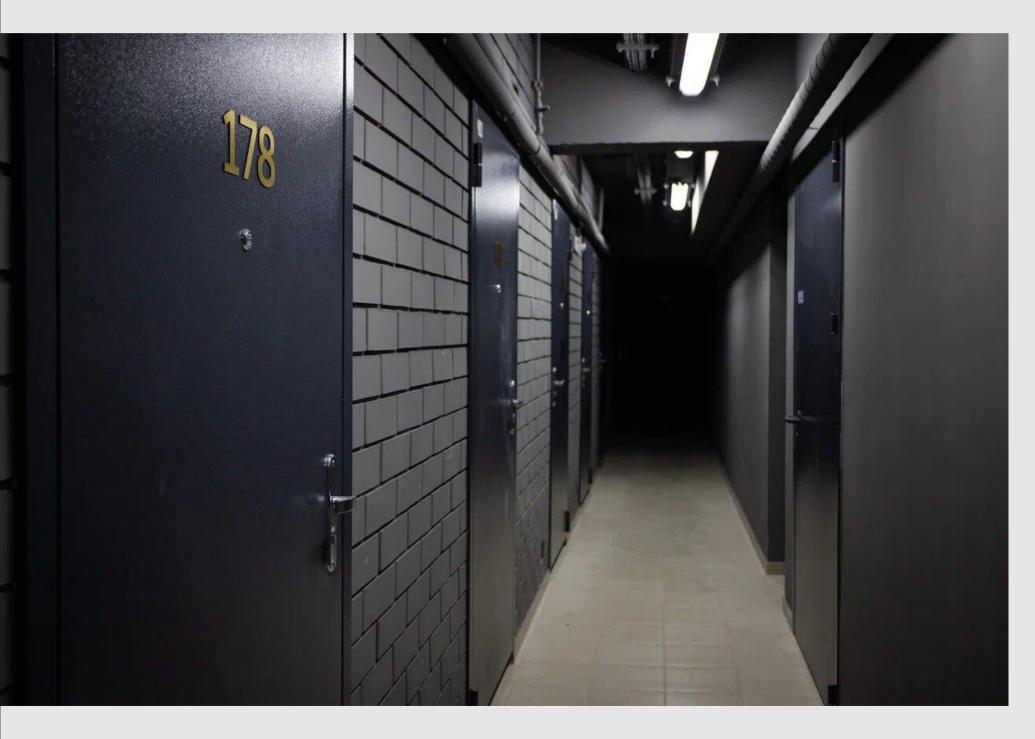


## •подземный паркинг

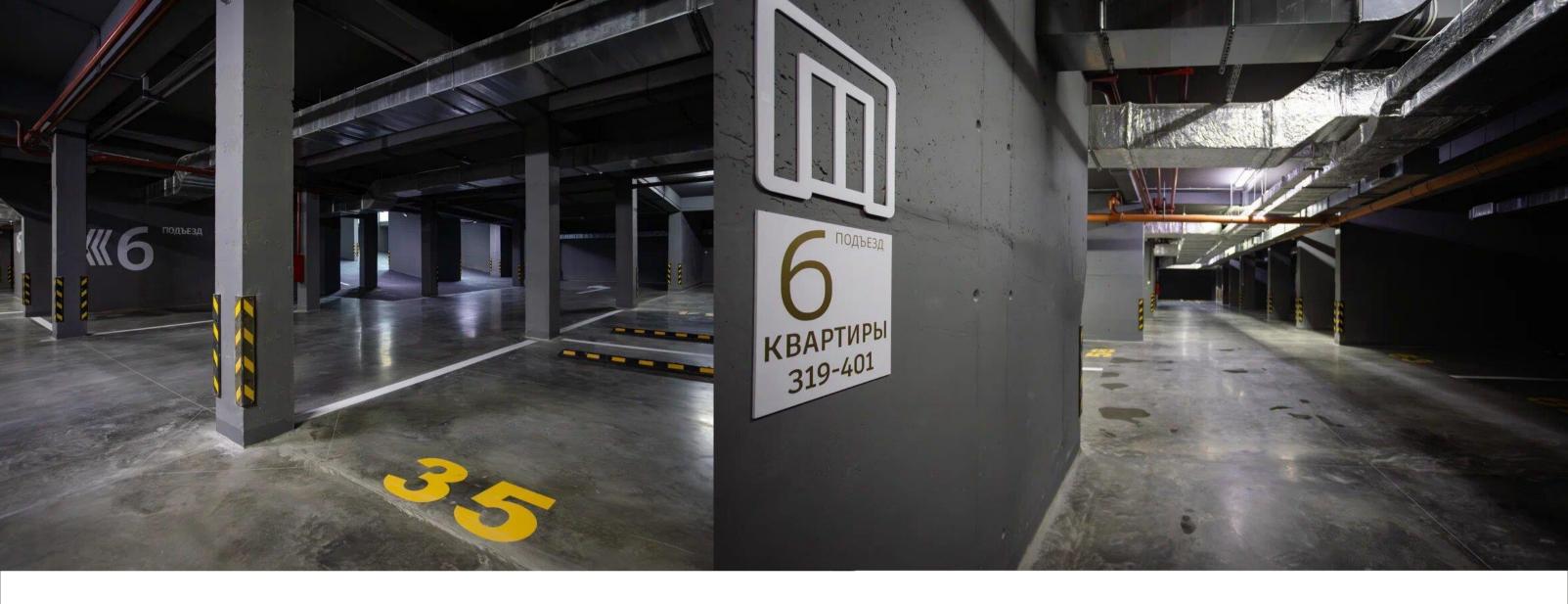
### • кладовые помещения



## • кладовые помещения







- •Подземный паркинг на 210 машино-мест
- Наземный паркинг и гостевой паркинг
- На паркинге предусмотрены семейные парковочные места
- •Опциональные велосипедные парковочные места для владельцев парковочных мест на подземной парковке
- Кладовые помещения на подземном этаже
- Некоторые парковочные места на паркинге подразумевают возможность зарядки электромобиля
- Система оптического распознавания номерных знаков автомобилей



Меликов Александр Феодосиевич

Президент компании OOO "Специализированный застройщик «ССК». Является учредителем компании с момента основания.

#### ЗАСЛУГИ:

В 2005 году был удостоен звания

«Заслуженный строитель Российской Федерации»

В 2012 году награжден медалью

«За доблестный труд» III степени

В 2013 году награжден медалью ордена

«За заслуги перед Отечеством» ІІ степени и медалью «За доблестный труд» ІІ степени

в 2017 году награжден медалью

«За заслуги перед Ставропольским краем»

в 2020 году награжден медалью

«Герой труда Ставрополья»

и присвоено звание

«Ветеран строительной отрасли России» III степени

Отмечен почетным знаком

«За достижения в области качества»

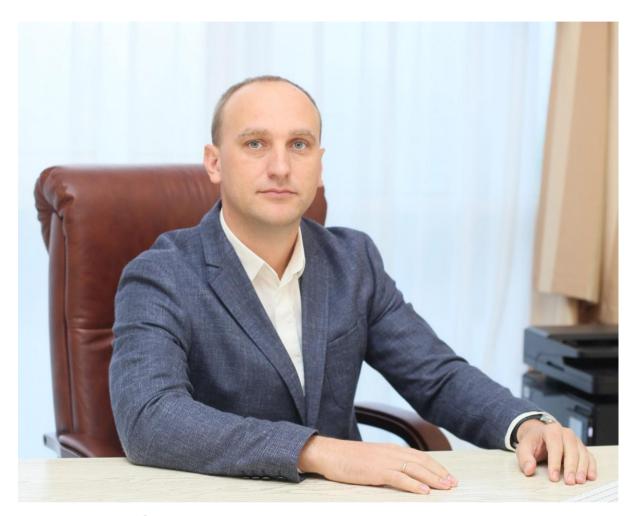
Удостоен награды

Платиновый Орден

«Отличник качества Ставрополья»

#### награжден медалью

«За заслуги перед городом Ставрополем»



Ковтун Евгений Александрович

Генеральный директор ООО "Специализированный застройщик "ССК".

#### ЗАСЛУГИ:

В 2021 году награжден медалью «За заслуги перед городом Ставрополем».

Руководит деятельностью компании с 2019 года, отвечает за корпоративное управление и стратегию развития компании.



26

34

320 000

лет на строительном рынке России объекта возведено

кв.м сданного жилья

- OOO «Специализированный застройщик «Ставропольская строительная компания» входит в Топ-10 крупнейших застройщиков Ставропольского края.
- Обладатель звания «Надежный застройщик России».
- Финалист премии URBAN AWARDS.
- 32 объекта сданы точно в срок.
- ■Введено в эксплуатацию 320 000 кв.м жилья.
- В наши жилые комплексы заселено более 15 000 семей
- ■В 2025 году строится 2 дома в двух жилых комплексах.



#### АТМОСФЕРА ЗАКРЫТОГО ЭЛИТНОГО КЛУБА



ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ



мы в соцсетях